

Bank of Scotland Easy Hypotheek
Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	<u>≤75%</u>	<u>≤95%</u>
variabel	5.73%	6.08%
1 jaar	5.04%	5.39%
5 jaar	4.39%	4.74%
6 jaar	4.39%	4.74%
10 jaar	4.32%	4.67%
15 jaar	4.47%	4.82%
20 jaar	4.55%	4.90%
30 jaar	4.64%	4.99%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 5.30%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek

≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,32%	4,43%	€ 992,-	€ 358.439,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

Bank of Scotland Easy Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	<u>≤75%</u>	<u>≤95%</u>
variabel	5.83%	6.18%
1 jaar	5.14%	5.49%
5 jaar	4.49%	4.84%
6 jaar	4.49%	4.84%
10 jaar	4.42%	4.77%
15 jaar	4.57%	4.92%
20 jaar	4.65%	5.00%
30 jaar	4.74%	5.09%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 5.30%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek

≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,42%	4,53%	€ 737,-	€ 466.485,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijehypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aannee is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.